

BESCHLUSS

aus der 1. Sitzung
des Bau- und Werkausschusses
am Montag, 26.01.2026

ÖFFENTLICHE SITZUNG

Bauleitplanung

- 3.1 Bebauungsplan Nr. 77 - Munich Beach Resort;
Ergänzender Beschluss zum Beschluss des Bau- und Werkausschusses
vom 26.09.2022 über die Behandlung der Anregungen, die im Rahmen der
Beteiligung der Bürger gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung von
Behörden und Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB vor-
gebracht wurden.**

Der mit Beschluss vom 26.09.2022 gebilligte Bebauungsplanentwurf Nr. 77 „Munich Beach Resort“ mit Begründung wird gemäß dem vorstehenden Sachvortrag geändert. Die Bebauungsplanunterlagen erhalten das Datum 26.01.2026.

Die Verwaltung wird beauftragt, die erneute öffentliche Auslegung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB und die erneute Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4a BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen. Aufgrund des langen Zeitraums seit der letzten Auslegung erfolgt die erneute Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Träger öffentlicher Belange für die Dauer von einem Monat und ohne Beschränkung der Möglichkeit, nur zu den Änderungen oder Ergänzungen Stellung zu nehmen.

Abstimmung: 12:0